

En montagne à 1170 m



DESCRIPTION

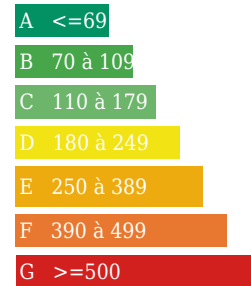
Immobilier Murat vous propose une maison en montagne à 1170 m d'altitude, Entre Prat de Bouc et Pierrefort.... Maison rénovée ces deux dernières années par professionnels (factures). Couverture Ardoise neuve avec isolation extérieure. Emplacement rare avec vue imprenable. Trois chambres, Dressing, Salon/séjour avec insert, cuisine, Salle de bains, véranda, Terrasse de 60 m<sup>2</sup>, Grand sous-sol, Deux garages, atelier, Terrain de 2 300 m<sup>2</sup>. Chauffage central fioul et Bois. A voir vite... Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RSAC Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr".

VOTRE AGENCE

**MURAT**  
 20 rue du bon secours 15300 MURAT  
 Tél : 04.22.51.00.59  
 Site : transaxia-murat.fr

Consommation énergétique

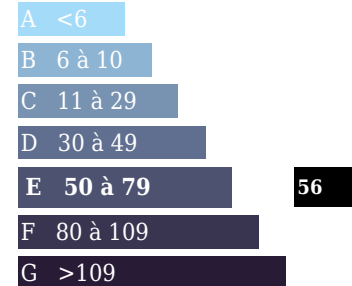
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :  
 Nombre de pièces : 4  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 0  
 Nombre de chambres : 3  
 Nombre de salles d'eau : 0  
 Nombre de WC : 0  
 Cuisine : undefined  
 Chauffage : Oui  
 Surface habitable : 110m<sup>2</sup>  
 Surface du terrain : 2300m<sup>2</sup>  
 Surface carrez : m<sup>2</sup>  
 Surface terrasse : 60m<sup>2</sup>