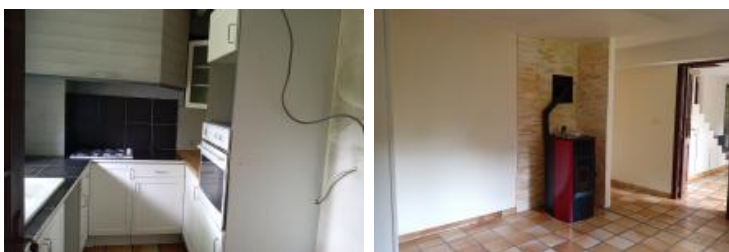


Maison de village



DESCRIPTION

Transaxia SAINT VALERIEN, ORIOL Roland Roland (EI) Dans village à 5kms de Saint Valérien maison mitoyenne de 125 m² sur une terrain clos et arboré de 653 m² cette maison est composée de : Une entrée, une cuisine semi aménagée ,une salle à manger avec poele à granulés ,un salon ,un bureau, un dressing une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc. avec lave mains .A l'étage une pièce palière desservant 2 chambres. Une terrasse ,un carport, un abri de jardin, sous la terrasse une dépendance . L'ensemble est habitable de suite mais nécessite un petit rafraichissement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr Roland Oriol indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Tranxaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 413510165, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

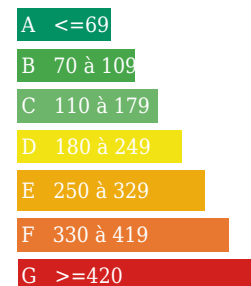
19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe

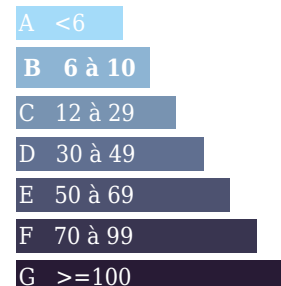


309 kWh/m²/an
10 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

10

INFORMATIONS

Année de construction : 1949

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 125m²

Surface du terrain : 653m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²