

Maison de centre bourg



DESCRIPTION

Transaxia DOYET, Murielle (EI) Maison de bourg habitable de suite, située proche de tous commerces (200m) posée sur un terrain clos, avec puits, d'une superficie de 416 m². Elle se compose comme suit :De plain-pied :Une entrée, une chambre de (12m²), WC indépendant, laverie, chaufferie, débarras, et une pièce de(20 m²) aménageable.L'étage comprend : Un palier desservant deux chambres(9-10-m²), cuisine(11,50 m²) salon(12,30 m²) salle de bain avec douche à l'italienne et sanibroyeur.Chauffage central au gaz de ville , chaudière de (2016.)La surface habitable est de (84 m²) A l'extérieur un garage de (50 m²)Contact : Murielle Gourdain-Ageorges 07 82 23 14 18Inscrite au RC de Montluçon sous le numéro 434575387Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire

VOTRE AGENCE

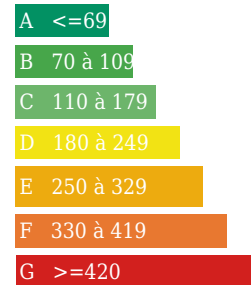
DOYET  
 1 rue gambetta 03170 doyet  
 Tél : 04.22.51.00.93  
 Site : transaxia-doyet.fr

INFORMATIONS

|                                                  |
|--------------------------------------------------|
| Année de construction :                          |
| Nombre de pièces : 4                             |
| honoraires charge vendeur, hors frais de notaire |
| Nombre de salles de bain : 0                     |
| Nombre de chambres : 3                           |
| Nombre de salles d'eau : 1                       |
| Nombre de WC : 1                                 |
| Cuisine : fermée non équipée                     |
| Chauffage : Oui                                  |
| Surface habitable : 84m²                         |
| Surface du terrain : 416m²                       |
| Surface carrez : 86m²"                           |
| Surface terrasse : 0m²                           |

Consommation énergétique

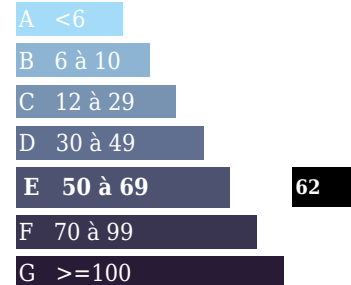
kWh/m²/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

309 kWh/m²/an  
 62 Kg Co2m²/an

62