

T2, 50M², EN REZ-DE-CHAUSSEE



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) Situé au pont d'Auron entre l'hyper centre et la première couronne, venez découvrir ce très bel appartement rénové avec goût et modernité mariant parfaitement l'ancien avec le moderne, avec de belles poutres anciennes et une très belle hauteur sous plafond, celui-ci comprend : une entrée avec placard, suivi d'une chambre, un salon / salle à manger avec cuisine neuve, ouverte et équipée, une salle d'eau neuve avec douche à l'italienne, vasque, wc indépendant et placard avec ballon électrique huisseries en pvc neuve et vitrage double, volets roulants électriques, chauffage électrique. Magnifique appartement se prêtant bien à de location courte durée par exemple, possibilité de se garer facilement et gratuitement devant l'appartement. Pas de procédure en cours sur l'immeuble. Pour tout renseignement complémentaire, contactez : MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 50m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 50m²

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

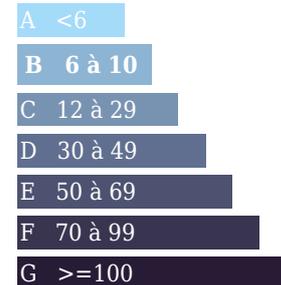


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

10

319 kWh/m²/an
10 Kg Co2m²/an