

## Campagnarde à réhabiliter



### DESCRIPTION

Transaxia SANCERRE, OMBREDANE Sandrine (EI) RCS Bourges n°528619588- FOURNIERE Martine (EI) RCS Bourges n° 350449674 - Tél 0614640092-0661137704. Secteur Sancerre et à 5 min de Cosne sur Loire, nous vous proposons cette ancienne longère à rafraichir comprenant au RDC Cuisine aménagée et ouverte sur salle à manger, salon avec cheminée, bureau, 1 Ch, salle de bain, WC. Et à l'étage 2 Ch, et grand grenier aménageable. Grange indépendante, cellier et cave voutée complètent ce bien. Terrain autour clos et arboré pour une surface de 552 m². Cachet rustique conservé avec poutres, cheminée, tomettes,... Réf : 107534

### INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouvert aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 110m²
Surface du terrain : 552m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²

### VOTRE AGENCE

SANCERRE
4 nouvelle place 18300 SANCERRE
Tél : 02.14.00.06.47
Site : <a href="http://transaxia-sancerre.fr">transaxia-sancerre.fr</a>

