

Maison Garage Terrain



DESCRIPTION

Immobilier Transaxia, LE NECHET France

(EI) °6.51.15.80.57 vous propose cette maison située à CHAROST au calme. Maison d'environ 60 m² habitables sur 2 niveaux avec terrain environ 300 m² sans vis à vis et un garage de 15 m². Idéal 1er achat ou investissement locatif. Double accès (2 portails). La maison propose : une cuisine 16 M², un salon ou chambre de plain-pied 11 M², un petit couloir, une salle d'eau 5 m² avec wc séparés. A l'étage : une grande pièce de 20 M² environ avec coin salle d'eau et wc. (a finir d'aménager). Une petite pièce de rangement avec accès direct extérieur. Le terrain environ 300 M² avec terrasse pavée, barbecue, une petite dépendance et garage. Cette maison bénéficie de l'assainissement collectif, Toiture et gros œuvres en bon état. Double vitrage, électricité refaite, vmc. Chauffage bois et élec. Maison non mitoyenne. Commerces et services accessibles a pied, école, maison de santé, mairie, service de bus pour Collège, lycée... N'hésitez pas ! Contact Transaxia France LE NECHET Agent Commercial inscrite au RSAC de BOURGES sous le N° 40400151300039 Tél. : °6.51.15.80.57 issoudun@transaxia.fr ou charost@transaxia.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

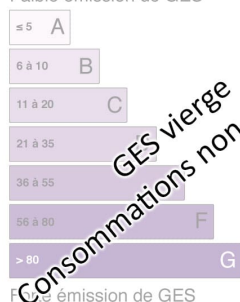
CHAROST

34 grande rue 18290 CHAROST

Tél : 02.14.00.06.74

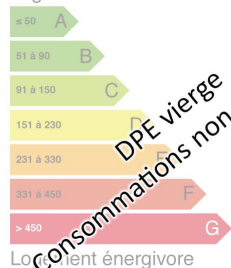
Site : transaxia-charost.fr

Faible émission de GES



Logement

Logement économe



Logement

Faible émission de GES

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 60m²

Surface du terrain : 300m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 300m²