TRANSAXIA FRANCE

62 500 €

MAISON IDEALE POUR 1ER ACHAT

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 329
F 330 à 419
G >=420

401 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 12 à 29
D 30 à 49
E 50 à 69
F 70 à 99
G >=100

13 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1945

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 300 m²

Surface habitable : 85 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) Proche à 10 minutes de Saint Florent sur Cher, maison idéale pour un premier achat type jeune couple ou autre, maison de 85m² comprenant : entrée / cuisine, salon / salle à manger, salle de bain, chambre, un couloir desservant une autre chambre, un wc indépendant. A l'étage, un pallier desservant deux chambres, une salle d'eau. A l'extérieur, une cave, un grenier, un abri pour garer une voiture. Possibilité de se stationner dans la cour. Pour tout renseignement complémentaire et si vous souhaitez venir visiter : MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480....