

Terrain de loisir viabilisé

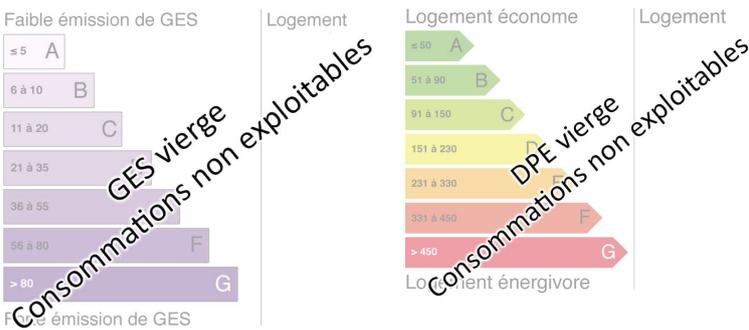


DESCRIPTION

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) Terrain de loisirs viabilisé à Châteauneuf - 6 946 m²À Châteauneuf, découvrez ce magnifique terrain de loisirs viabilisé (eau et électricité) de 6 946 m², situé en zone naturelle et forestière. Ce terrain offre un véritable havre de paix, parfait pour des activités de jardinage, d'apiculture, de pâturage ou pour aménager un verger. Rivière au fond du terrain. Le terrain offre une grande surface de 6 946 m² en pleine nature, idéale pour les amoureux de l'extérieur et les projets de loisirs. Possibilité de se garer en camping-car pour profiter pleinement du site. Centre-ville à 5 min à pied (boulangerie, pharmacie, supermarché, etc...). Petite construction aménagée comprenant un salon de 28m² ouvert sur la cuisine, une salle d'eau avec WC, douche et lavabo, une chambre en mezzanine de 17m². Huisseries double vitrage avec volet roulant électrique, chauffage poêle bois et convecteur électrique. Un garage de 11.5m² pour stocker votre matériel de jardinage, comme un salon de jardin ou un tracteur tondeuse. Non constructible : le terrain est situé en zone N (naturelle), il n'est donc pas constructible et n'est pas destiné à un usage d'habitation, mais uniquement pour des loisirs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr Votre contact Transaxia : Léo BASSET Châteauneuf sur Cher 06 31 55 63 75 Agent commercial enregistré sous le N° 913 78 78 18 au R.S.A.C de Bourges.

VOTRE AGENCE

CHATEAUNEUF SUR CHER
 2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER
 Tél : 02.14.00.06.46
 Site : transaxia-chateauneuf-sur-cher.fr



INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 56m²
Surface du terrain : 6946m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²