

## Chalet en bord de Loire



### VOTRE AGENCE

LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : [transaxia-lere.fr](http://transaxia-lere.fr)

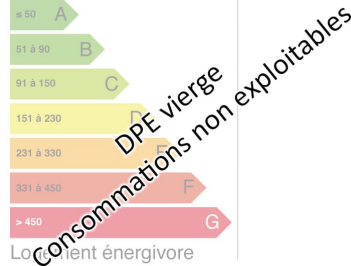
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



### DESCRIPTION

Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI) Région Centre, dans le Cher, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute.

L'agence immobilière TRANSAXIA vous présente, dans un hameau très calme et à l'abris des regards, ce chalet d'environ 35m<sup>2</sup> habitable et son beau terrain clos et arboré d'environ 1530m<sup>2</sup>. Proche commerce de proximités, il se compose d'une entrée/cuisine/salle à manger, 2 pièces aménagées en chambre, salle d'eau avec WC. Idéal pour un habitat secondaire ou une personne seule. A découvrir au plus vite!!! Contact au 06.44.83.49.50.

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 33m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1530m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>