

CHARMANTE MAISON 3 CHAMBRES



DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) - RSAC - BOURGES - N°877797019 - Charmante Maison de Village au Calme avec Commerces et associations à 2H de Paris, et 30mn de Bourges, de 130m<sup>2</sup> Habitable sur une Terrain d'environ 1024m<sup>2</sup>, elle se compose comme suit : Une Entrée, 1 Belle Pièce de Vie de 42m<sup>2</sup> avec une Salle à Manger (Cheminée avec Insert) et un salon donnant sur la Cuisine Ouverte de 14m<sup>2</sup> avec bar, 3 Belles Chambres (10,50m<sup>2</sup>/11,30m<sup>2</sup>/15m<sup>2</sup>), 1 Salle de bains (6,20m<sup>2</sup>), 1 W-C. Dépendances d'environ 130m<sup>2</sup> - Sous-sol total, qui se compose comme suit : 1 Garage /1 Chaufferie- Buanderie/Cave/Atelier/1 Pièce. Un Jardin Clôturé et Arboré, 1 abris. Points Forts : Au Calme, Pompe à Chaleur, Triple Vitrage, Ne tardez pas - Contactez-moi Mme BERT Paula Tel. 0648160920

VOTRE AGENCE

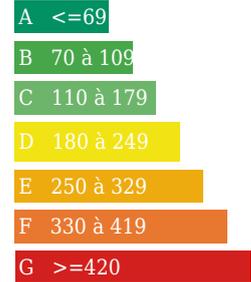
NEUVY SUR BARANGEON  
 9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON  
 Tél : 02.14.00.06.57  
 Site : transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 6
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 2
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 130m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 1024m <sup>2</sup>
Surface carrez : m <sup>2</sup> "
Surface terrasse : 15m <sup>2</sup>

Consommation énergétique

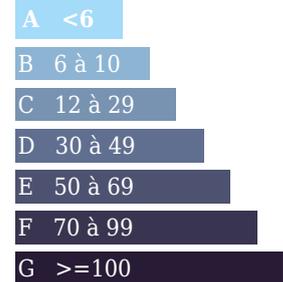
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

5

180 kWh/m<sup>2</sup>/an  
 5 Kg Co2m<sup>2</sup>/an