MAISON + JARDIN + VERGER







VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél: 03.10.00.00.22

Site: transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 100 à 240

D 100 a 249

L 200 ti 025

r 330 a 419

Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive Emission de gaz Kg Co2m²/an

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

в рято

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70à99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2400 € et 3300 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1940

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 700 m²

Surface habitable: 49 m²

Surface terrasse: 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A quelques kilomètres de Ravières, à côté du Canal de Bourgogne et de la Véloroute, à 7 km de la Gare T.E.R. de Nuits-Sous-Ravières et à 10 km de la gare T.G.V. de Montbard, dans un bourg tranquille, Maison T3 de 49 m² habitables avec jardin et grange, verger à 1 km. Entrée (1.9 m²), Cellier (2.6 m²), Cuisine (9 m²), Séjour (11 m²), Salle d'Eau / W.C. (3.8 m²) au rez-de-chaussée. Palier (1.6 m²), Bureau / Chambre (8 m²) et Chambre (16 m²) à l'étage. Fenêtres double-vitrage + volets roulants solaires. Greniers / Combles perdus au-dessus. Jardin (environ 90 m²) avec grange / atelier (35 m²). Terrain / verger (parcelle de 560 m²) à la sortie du village (1 km). Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr ...