

INVESTISSEMENT NEUF T3 69.5 m²



DESCRIPTION

Transaxia , GAUDRY Alexandre (EI) RSAC de BOURGES
 N°890453392. APPARTEMENT SUR PLAN T3 duplex 2 chambres
 71.34 m² avec Balcons / Terrasses pour 29.1 m². LOT N° B32
 : Saisissez cette opportunité d'investissement neuf dans un
 emplacement privilégié. Découvrez ce projet ambitieux et
 moderne au sud de BAGNOLET proche de toutes les commodités.
 Ces appartements vous proposent des prestations haut de
 gamme et des matériaux de qualité, utilisation de matériaux
 bio-sourcés, panneaux photovoltaïques et normes RE 2020.
 Profitez des nombreuses finitions prévues, Résidence sécurisée,
 accès digicode et visiophone, radiateur et sèche-serviette dans
 les salles d'eau et parquets dans les entrées, séjours et
 chambres. L'ensemble sera composé de deux immeubles de 5
 appartements avec des logements allant du T1 au T5, de locaux
 techniques, local vélos / poussettes, de parkings en sous-sol et
 d'une mini-crèche au rez de chaussée, le tout avec deux jardins
 arborés et les toitures des bâtiments végétalisés. Ne manquez
 pas cette opportunité de vivre dans un logement idéalement
 situé avec un accès à Paris, Montreuil et Périphérique privilégié
 ; ou saisissez cette possibilité d'investissement (évolution du
 prix du m² 24% sur 5 ans sur Bagnolet). Livraison prévue second
 semestre 2025.Ce bien vous intéresse contactez moi pour de
 plus amples renseignements au 06.07.26.18.66.

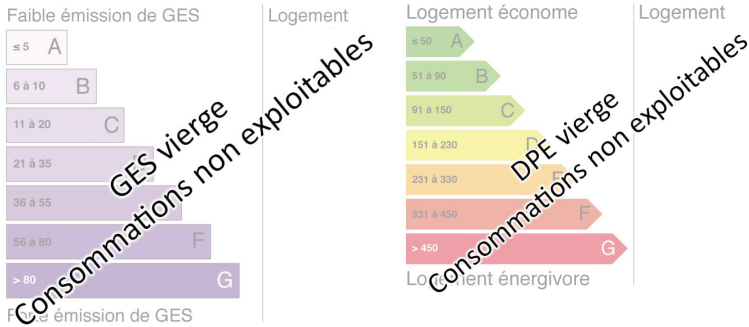
VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr



INFORMATIONS

- Année de construction : 2024
- Nombre de pièces : 3
- honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
- Nombre de salles de bain : 1
- Nombre de chambres : 2
- Nombre de salles d'eau : 1
- Nombre de WC : 0
- Cuisine : ouverte et équipée
- Chauffage : Non

Surface habitable : 71m²
Surface du terrain : 0m²
Surface carrez : 71.34m²"
Surface terrasse : 29m²