APPARTEMENT 120M²







VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél: 02.46.66.01.02

Site: transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 100

0 440 \ 450

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

1 -6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1000 € et 1720 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 0 m²

Surface habitable: 120 m²

Surface terrasse: 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM: Situé rue Moyenne dans une petite copropriété avec peu de charges, au 1er étage, appartement de 120m² à redistribuer, lot no 15, faisant parti d'un appartement divisé de 220 m², comprenant: Une entrée avec un grand hall, un couloir desservant 6 pièces dont 1 avec balcon (1 salon, 1 salle à manger, 2 chambres), 1 cuisine fermée à réaménager, 1 salle d'eau incluant douche à l'italienne, vasque et WC. Chauffage au gaz dans l'ensemble mais pas de chaudière dans ce lot, huisseries en pvc et vitrage double. Une cave .PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476....

31