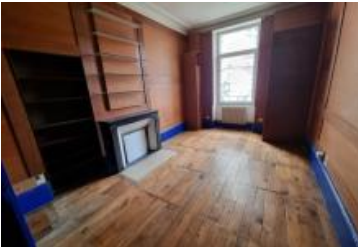


APPARTEMENT 120M² AVEC GARAGE



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) Centre historique de Bourges, avec tous les commerces à pied, dans une copropriété avec peu de charges, au 1er étage, voici un appartement de 120m² comprenant : un grand couloir d'entrée, 4 pièces dont 1 avec balcon (1 salon, 1 salle à manger, 2 chambres), 1 cuisine fermée à réaménager, 1 salle d'eau incluant douche à l'italienne, vasque et WC. Au rez-de-chaussée un garage. Chauffage au gaz, huisseries en pvc et vitrage double. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter, contactez :MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.

VOTRE AGENCE

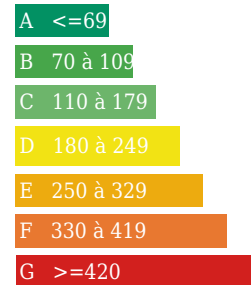
BOURGES AVARICUM
 70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM
 Tél : 02.46.66.01.02
 Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine :
Chauffage : Oui
Surface habitable : 120m ²
Surface du terrain : 0m ²
Surface carrez : 120m ²
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique

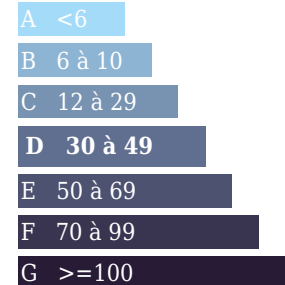
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

149 kWh/m²/an
 31 Kg Co2m²/an

31