

Maison d'habitation de 136 m<sup>2</sup>



VOTRE AGENCE

AUZANCES
1 pl republique 23700 AUZANCES
Tél : 05.33.08.00.85
Site : transaxia-auzances.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 13008 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 133 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

<p><b>Consommation énergétique</b> kWh/m<sup>2</sup>/an</p> <p><b>Logement économe</b></p> <table border="1"> <tr><td>A</td><td>&lt;=69</td></tr> <tr><td>B</td><td>70 à 109</td></tr> <tr><td>C</td><td>110 à 179</td></tr> <tr><td>D</td><td>180 à 249</td></tr> <tr><td>E</td><td>250 à 329</td></tr> <tr><td>F</td><td>330 à 419</td></tr> <tr><td>G</td><td>&gt;=420</td></tr> </table> <p><b>Logement énergivore</b> Logement à consommation énergétique excessive</p>	A	<=69	B	70 à 109	C	110 à 179	D	180 à 249	E	250 à 329	F	330 à 419	G	>=420	<p><b>Emission de gaz</b> Kg Co2m<sup>2</sup>/an</p> <p><b>Faible émission de CO2</b></p> <table border="1"> <tr><td>A</td><td>&lt;6</td></tr> <tr><td>B</td><td>6 à 10</td></tr> <tr><td>C</td><td>12 à 29</td></tr> <tr><td>D</td><td>30 à 49</td></tr> <tr><td>E</td><td>50 à 69</td></tr> <tr><td>F</td><td>70 à 99</td></tr> <tr><td>G</td><td>&gt;=100</td></tr> </table> <p><b>Forte émission de CO2</b></p>	A	<6	B	6 à 10	C	12 à 29	D	30 à 49	E	50 à 69	F	70 à 99	G	>=100
A	<=69																												
B	70 à 109																												
C	110 à 179																												
D	180 à 249																												
E	250 à 329																												
F	330 à 419																												
G	>=420																												
A	<6																												
B	6 à 10																												
C	12 à 29																												
D	30 à 49																												
E	50 à 69																												
F	70 à 99																												
G	>=100																												

14

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

En Creuse - dans hameau calme, A 15 min de bourg tous commerces MAISON habitable de suite de 136m<sup>2</sup> avec dépendances le tout sur 13 008m<sup>2</sup>-RdC : entrée, cuisine, salle à manger, 1er : palier, bureau, salle de bain, WC, couloir, 2 chambres 2ème : couloir, 2 chambres grange, atelier, remises, garages, puits double vitrage toiture tuiles bon état chauffage convecteurs, cuisinière bois Terrain en partie boisé avec ruisseau Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière B.C.I. TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. : 06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284 &...