

TERRAIN DE LOISIRS & PECHEURS



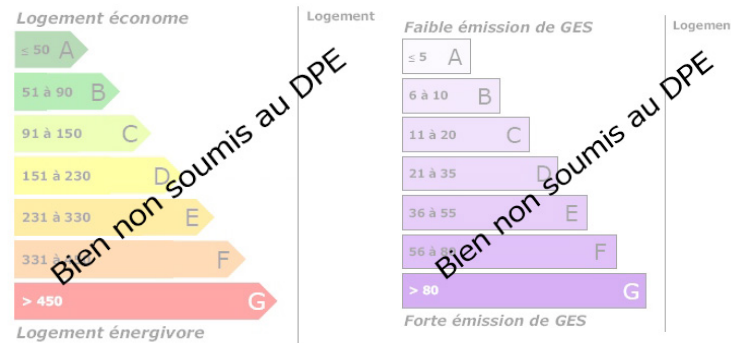
**VOTRE AGENCE**

**TROUY**

1 rue du grand lac 18570 TROUY

Tél : 02.14.00.06.40

Site : [transaxia-trouy.fr](http://transaxia-trouy.fr)



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

**DESCRIPTION**

Transaxia TROUY, LANTAIS Corinne (EI) Terrain de loisirs arboré de 3677 m<sup>2</sup> pour pêcheur les pieds dans l'eau le long du Cher, offre un cadre naturel exceptionnel, idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et beauté. Imaginez un espace bordé d'arbres majestueux, où la nature s'épanouit autour de vous. Ce terrain est un véritable havre de paix, bénéficiant d'un accès direct à un fleuve qui serpente doucement à ses côtés. Les arbres matures offrent de l'ombre naturelle, créant une atmosphère fraîche et paisible, parfaite pour des moments de détente en plein air ou des activités comme la pêche, les balades en canoë, ou simplement profiter de la vue imprenable sur les rives. Cette annonce vous ai proposé par un agent Commercial TRANSAXIA Trouy, Lantais Corinne, mail : [trouy@transaxia.fr](mailto:trouy@transaxia.fr) et tel : 0628575415. ( enregistré au Rsac de Bourges sous le n°18012022000000035 Siret 438295479)

**INFORMATIONS**

Année de construction :
Nombre de pièces : 0
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 0
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine :
Chauffage : Non
Surface habitable : 0m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 3677m <sup>2</sup>
Surface carrez : m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>