

pavillons plus studio



VOTRE AGENCE

NERONDES

9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : [transaxia-nerondes.fr](http://transaxia-nerondes.fr)

DESCRIPTION

Transaxia NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) maison avec studio indépendant sur 1600M<sup>2</sup> de terrain à rénover. Elle comprend une grande pièce de vie 60M<sup>2</sup> une buanderie 8M<sup>2</sup> une chambre avec salle de bain 27M<sup>2</sup> et WC séparés à l'étage. 4 chambres dont une qui peut être séparée elles font 43/15.5/10.5/9.5M<sup>2</sup> un palier 10M<sup>2</sup> une Salle d'eau 4.5M<sup>2</sup> et un WC le garage 37.5M<sup>2</sup> qui sépare la maison du studio. Il comprend une cuisine ouverte salle manger salon 19M<sup>2</sup> une salle d'eau, un WC séparé, un coin machine à laver et une chambre 9.5M<sup>2</sup>. Arnaud Delcroix Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le N° 903690535

INFORMATIONS

Année de construction : 1956

Nombre de pièces : 8

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 3

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Oui

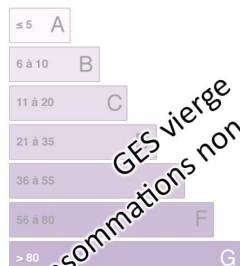
Surface habitable : 220m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1622m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 30m<sup>2</sup>

Faible émission de GES

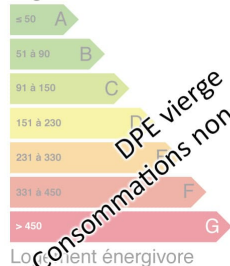


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables