

Belle propriété avec piscine



DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, Egraud Yoan (EI) inscrit au RSAC de Clermont-Ferrand sous le numéro 931804397 vous propose cette très belle propriété entièrement rénovée avec gout et qualité comprenait une Habitation élevée sur trois niveaux avec au RDC cuisine salle a manger toute équipée aménagée; un grand salon une salle d'eau. étage trois belles chambres dont une de 29 m² environ salle de bain balnéo ; le tout surélevé par les combles.nombreuses dépendances , très belle cave avec garage fermé ; une grange espace de vie en été, une piscine 13x5 plus pool house. le tout clôturé sans vis a vis;charmante propriété très agréable habitable en l'état. prix : 268180€ FAI; hors frais de notaire.Contact : Transaxia Puy-Guillaume Mr Egraud Yoan 07 83 24 50 02; puyguillaume@transaxia.fr

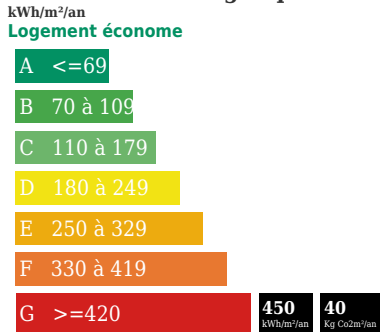
VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME
 42 rue joseph claussat 63290 puy guillaume
 Tél : 04.26.83.02.51
 Site : transaxia-puy-guillaume.fr

INFORMATIONS

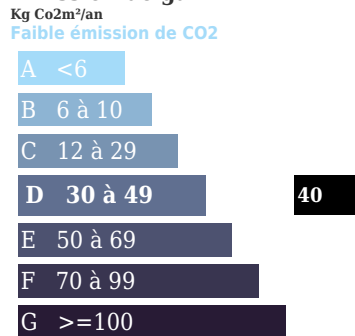
Année de construction :
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : ouvert aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 132m ²
Surface du terrain : 1260m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 20m ²

Consommation énergétique



Logement énergivore
 Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz



Forte émission de CO2

40