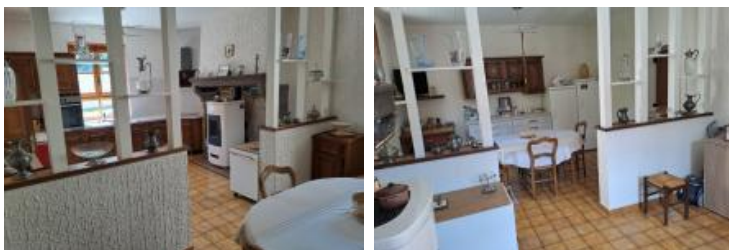


Belle propriété



DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, GOUDOUBERT Francis (EI) enregistré au RSAC de Clermont Ferrand sous le N° 809549637 vous propose cette tres belle propriété entièrement rénovée avec gout et qualité comprenant une Habitation élevée sur trois niveaux avec au RDC cuisine salle a manger toute équipée aménagée; un grand salon une salle d'eau. étage trois belles chambres dont une de 29 m² environ salle de bain balnéo ; le tout surélevé par les combles.nombres dépendances , très belle cave avec garage fermé ; une grange espace de vie en été, une piscine 13x5 plus pool house. le tout clôturé sans vis a vis;charmante propriété très agréable habitable en l'état. prix : 268180€ FAI; hors frais de notaire.contact: 06 08 51 14 69.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 132m²

Surface du terrain : 1260m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 20m²

VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME

42 rue joseph claussat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

Site : transaxia-puy-guillaume.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

450

kWh/m²/an

40

Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

40

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive