

## Ancienne Auberge



### VOTRE AGENCE

AUZANCES

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél : 05.33.08.00.85

Site : [transaxia-auzances.fr](http://transaxia-auzances.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

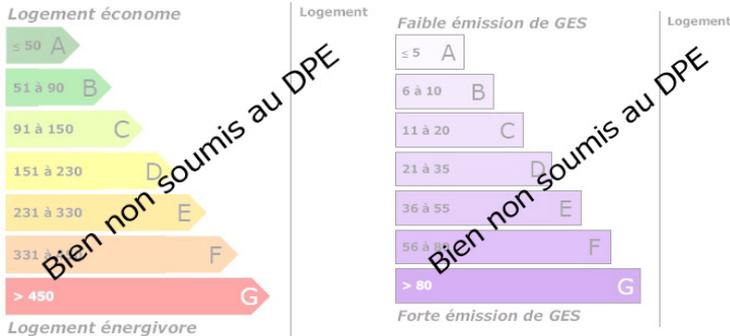
Surface Terrain : 0 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 242 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

### DESCRIPTION

En Creuse-Dans petit bourg tous commerces à 15 mn d'Auzances-ANCIENNE AUBERGE de 242m<sup>2</sup> sur 287m<sup>2</sup>entrée, couloir, cuisine, WC, 2 salles, bar avec insert bois, four à pizzas1er étage : 2 chambres, terrasse, 2 salles de bain,, 2 WC, cuisine2 ème : pièce, chambre sous sol : cave, chaufferiechauffage central fioul, cheminées, insert bois Huisseries en simple et double vitragetout à l'égout Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière.Renseignements et visites : Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. : 06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible sur «transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 752 942 284 &nbs...