

PAVILLON PROCHE CENTRE BOURG



DESCRIPTION

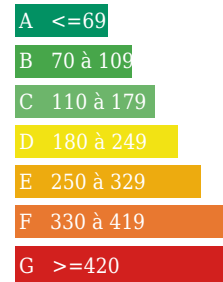
Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Pavillon sur Sous-Sol Total T3/4 de 82 m² habitables, proche du centre bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Entrée / couloir avec placards (10.5 m²), Cuisine (8.8 m²), Salon / Salle à manger (29.4 m²), Deux Chambres (13.7 m² et 12.3 m²), Salle de Bain (5.3 m²), W.C. (1.5 m²), Dressing / Rangement (2.1 m²). Combles perdus au-dessus. Au sous-sol : Cellier / Cave (19.6 m²), Chaufferie / Buanderie (24.4 m²), Garage / Atelier (46 m²). Terrain autour d'environ 600 m² entièrement clos. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

RAVIERES
 15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES
 Tél : 03.10.00.00.22
 Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an
 Logement économe

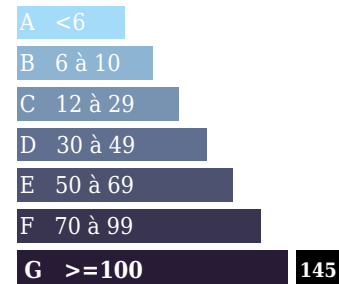


Logement énergivore
 Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 4720 € et 6440 €

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

145

INFORMATIONS

Année de construction : 1970
 Nombre de pièces : 3
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 0
 Cuisine : undefined
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 82m²
 Surface du terrain : 600m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²