PAVILLON PROCHE CENTRE BOURG





VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél: 03.10.00.00.22

Site: transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

330 à 419

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

G >=100

70 à 99

Forte émission de CO2

Emission de gaz

12 à 29

D 30 à 49 50 à 69

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 4720 € et 6440 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR: Non

Cuisine : Fermée non équipée

Surface cuisine: 9

Chauffage: Oui

145

Surface Terrain: 600 m² - terrain clos

Surface habitable: 82 m²

Surface terrasse: 0m²

Surface garage: 46 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Pavillon sur Sous-Sol Total T3/4 de 82 m² habitables, proche du centre bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Entrée / couloir avec placards (10.5 m²), Cuisine (8.8 m²), Salon / Salle à manger (29.4 m²), Deux Chambres (13.7 m² et 12.3 m²), Salle de Bain (5.3 m²), W.C. (1.5 m²), Dressing / Rangement (2.1 m²). Combles perdus au-dessus.Au sous-sol : Cellier / Cave (19.6 m²), Chaufferie / Buanderie (24.4 m²), Garage / Atelier (46 m²). Terrain autour d'environ 600 m² entièrement clos.Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr ...