

PAVILLON + TERRAIN



DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Pavillon Type 3/4 de 82 m² habitables sur sous-sol, avec terrain autour, proche du centre du bourg, de ses commerces et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Entrée / couloir (9 m²) avec placards, Cuisine (9 m²), Séjour (30 m²), 2 Chambres (13.5 m² et 12 m²), Salle de Bain (5 m²), W.C. (1.5 m²) et Rangement / Buanderie (2 m²). Combles perdus au-dessus. Au Sous-Sol : Garage (46 m²), Cave (20 m²), Chaufferie / Atelier (25 m²). Terrain d'environ 590 m², entièrement clos. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

RAVIERES

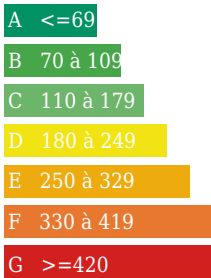
15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique

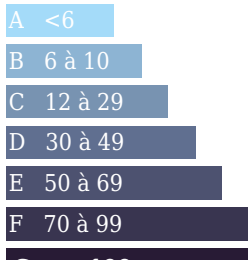
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

145

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 82m²

Surface du terrain : 590m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²