

SPECIAL INVESTISSEUR



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) A deux pas de la rue d'Auron, avec tous les commerces , lignes de transports en commun régulières à proximité, centre ville en 5 minutes seulement. Voici une maison à rénover d'une superficie habitable de 75m², comprenant : Une entrée , une chambre, un petit salon, cuisine fermée, une salle d'eau , wc . Au 1er étage, un couloir desservant 2 chambres, une salle de bain, un wc, bureau, accès aux combles aménageables. Au sous-sol, une cave avec chaudière. Rénovation complète à prévoir. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez :MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.

VOTRE AGENCE

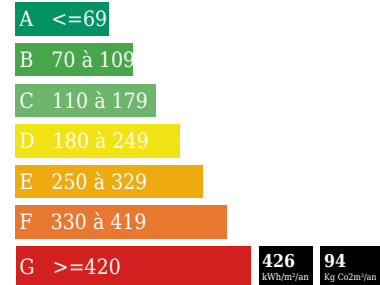
BOURGES AVARICUM
70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM
Tél : 02.46.66.01.02
Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 75m ²
Surface du terrain : 0m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique

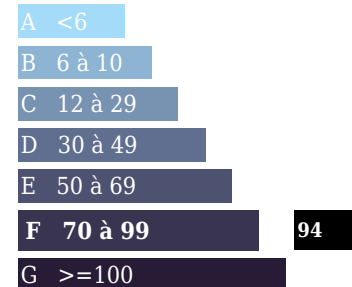
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2