

MAISON PROCHE DES 3 LACS



DESCRIPTION

Transaxia LE GRAND BOURG, BERGER Sylviane (EI) RSAC N° 432 431 187 Guéret -- ANZEME à 10 minutes de GUERET - Baignade à proximité (site des 3 lacs) -- TOUT A L'EGOUT -- Commerces : Coiffeur - Boulangerie -- Médecins - Dentiste - Kiné...A Guéret 10 minutes - Ecole maternelle et primaire + Centre de loisirs - Ramassage scolaire pour Collège et Lycée -- Maison de bourg mitoyenne d'un côté - en bon état - 85 m2 habitables - Double vitrages - Chauffage gaz citerne récent -- 3 chambres - Jardin clos de 300 m2 + Garage indépendant -- Un puits -RDC : - Cuisine aménagée -- Salle de bains avec Toilettes -- Salon -- Salle à manger -ETAGE : - 3 chambres

INFORMATIONS

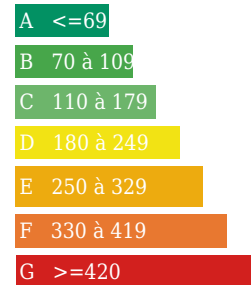
Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 85m²
Surface du terrain : 418m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG
 9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG
 Tél : 05.33.08.00.70
 Site : transaxia-le-grand-bourg.fr

Consommation énergétique

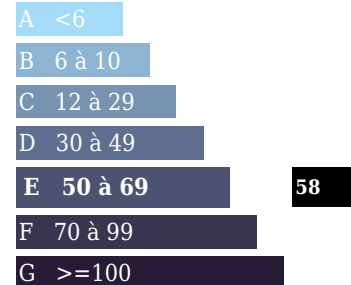
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

222 kWh/m²/an
 58 Kg Co2m²/an

58