

IDEAL 1ER ACHAT



DESCRIPTION

Transaxia ASNIERES, TINAT Nicolas (EI) IMMOBILIERES  
 D'ASNIERES DANS QUARTIER MOULON AU CALME PROCHE LIGNE DE BUS MAISON DE 1940 CONSTRUITE SUR CAVE RENOVEE T.3 DE 70 M<sup>2</sup> AVEC ENTREE, CUISINE AMENAGEE+EQUIPEE DE 20 M<sup>2</sup>, SALON 14 M<sup>2</sup>, WC A L'ETAGE PALIER, 2 BELLES CHAMBRES (13 et 14 m<sup>2</sup>), SALLE DE BAINS 6 M<sup>2</sup> ET GRENIER AU DESSUS. TERRASSE, 2 GARAGES, SA PISCINE HORS SOL ET DEPEDNACES SUR 425 M<sup>2</sup> DE TERRAIN CLOS DE MURS TEL 06 82 26 21 05 , 02 1 4 00 06 37  
 MAIL: asniereslesbourges@transaxia.fr

INFORMATIONS

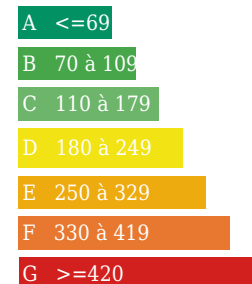
Année de construction : 1940
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 72m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 425m <sup>2</sup>
Surface carrez : 68m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 10m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

ASNIERES  
 3 rue danton 18000 bourges  
 Tél : 02.14.00.06.37  
 Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr

Consommation énergétique

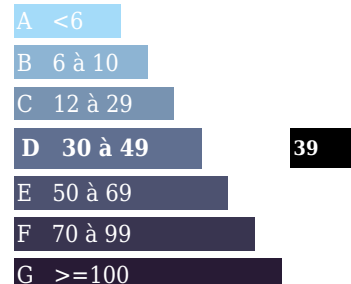
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

183 kWh/m<sup>2</sup>/an  
 39 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

39