

IDEAL 1ER ACHAT



DESCRIPTION

Transaxia ASNIERES, TINAT Nicolas (EI) IMMOBILIERES
 D'ASNIERES DANS QUARTIER MOULON AU CALME PROCHE LIGNE
 DE BUS MAISON DE 1940 CONSTRUITE SUR CAVE RENOVEE T.3
 DE 70 M² AVEC ENTREE, CUISINE AMENAGEE+EQUIPEE DE 20
 M², SALON 14 M², WC A L'ETAGE PALIER, 2 BELLES CHAMBRES (13
 et 14 m²), SALLE DE BAINS 6 M² ET GRENIER AU
 DESSUS. TERRASSE, 2 GARAGES, SA PISCINE HORS SOL ET
 DEPENDANCES SUR 425 M² DE TERRAIN CLOS DE MURS TEL 06 82
 26 21 05 , 02 1 4 00 06 37
 MAIL: asniereslesbourges@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

ASNIERES

3 rue danton 18000 bourges

Tél : 02.14.00.06.37

Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

183 kWh/m²/an

39 Kg Co2m²/an

39

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 1800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 72m²

Surface du terrain : 425m²

Surface carrez : 68m²

Surface terrasse : 10m²