

Maison familiale



DESCRIPTION

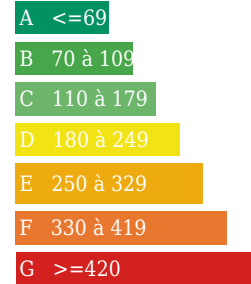
Transaxia TROUY, LANTAIS Corinne (EI) Je vous propose cette maison située dans un secteur très calme, idéale pour ceux qui recherchent tranquillité et espace. Construite sur un sous-sol. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, une salle d'eau moderne deux chambres. L'étage comprend une chambre et un bureau, parfait pour un espace de travail à domicile en toute tranquillité, en descendant au sous-sol, vous trouverez une chambre supplémentaire, un grand garage avec atelier et dans la cave un filtreur d'eau Culigane, et le ballon électrique d'eau. À l'extérieur, vous profitez d'un grand terrain avec des arbres fruitier, idéal pour les amateurs de nature et de jardinage. La belle terrasse offre un cadre parfait pour se détendre ou recevoir des invités, en toute convivialité. Un cadre paisible avec de nombreuses fonctionnalités pratiques pour la vie quotidienne. Cette annonce vous ai proposé par un agent Commercial TRANSAXIA Trouy, Lantais Corinne, mail : trouy@transaxia.fr et tel : 0628575415. (enregistré au Rsac de Bourges sous le n°18012022000000035 Siret 438295479)

VOTRE AGENCE

TROUY
 1 rue du grand lac 18570 TROUY
 Tél : 02.14.00.06.40
 Site : transaxia-trouy.fr

Consommation énergétique

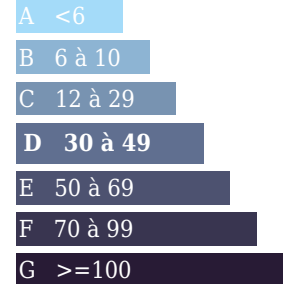
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

38

INFORMATIONS

Année de construction : 1970
 Nombre de pièces : 7
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 1
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 114m²
 Surface du terrain : 722m²
 Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²