TRANSAXIA FRANCE

178 900 €

MAISON DE CARACTERE FAMILIALE

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329 — 278 kWh/m²/an
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69 — 60 Kg Co2m²/an
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

60

Estimation des coûts annuels entre 1800 € et 2200 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1935

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1662 m²

Surface habitable : 141 m²

Surface terrasse : 25m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A ST FLORENT DANS QUARTIER CALME GRANDE MAISON DE PIERRES T.6 DE 141 M² CONSTRUITE EN PARTIE SUR CAVE COMPOSEE DE EN RDC ENTREE AVEC PLACARD,SEJOUR AVEC CHEMINEE DE 38 M² OUVERT SUR UNE BELLE TERRASSE DE 25 M² SANS VIS A VIS,CUISINE DE 10 M² OUVERTE SUR LA TERRASSE,UN BUREAU,UNE CHAMBRE DE 10 M²,SALLE D'EAU,WC A L'ETAGE UN PALIER DESSERVANT 4 CHAMBRES(15,14,12 ET 9 M²),UNE SALLE DE BAINS AVEC UNE DOUCHE ET UN WC.UN DOUBLE GARAGE ET UNE GRANGE DE 45 M² SUR UN BEAU TERRAIN CLOS DE 1600 M²;(toiture récente,double vitrage récent chaudiere récente)Tel:06 82 26 21 05 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr...