

MAISON DE CARACTERE FAMILIALE



DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A ST FLORENT DANS QUARTIER CALME GRANDE MAISON DE PIERRES T.6 DE 135 M² CONSTRUITE EN PARTIE SUR CAVE COMPOSEE DE EN RDC ENTREE AVEC PLACARD,SEJOUR AVEC CHEMINEE DE 35 M² OUVERT SUR UNE BELLE TERRASSE DE 40 M² SANS VIS A VIS, CUISINE DE 10 M² OUVERTE SUR LA TERRASSE, UN BUREAU, UNE CHAMBRE DE 12 M², SALLE D'EAU, WC A L'ETAGE UN PALIER DESSERVANT 4 CHAMBRES(12,12,10 ET 10 M²), UNE SALLE DE BAINS AVEC UNE DOUCHE ET UN WC. UN DOUBLE GARAGE ET UNE GRANGE DE 45 M² SUR UN BEAU TERRAIN CLOS DE 1600 M²; (toiture récente, double vitrage récent chaudiere récente) Tel: 06 82 26 21 05 MAIL: saintflorentsurcher@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

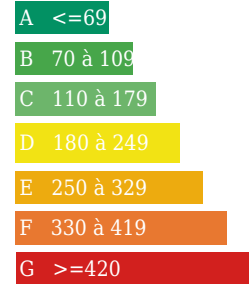
SAINT FLORENT
 43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER
 Tél : 02.14.00.05.95
 Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1935
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 5
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : fermée aménagée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 135m²
 Surface du terrain : 1662m²
 Surface carrez : 135m²
 Surface terrasse : 40m²

Consommation énergétique

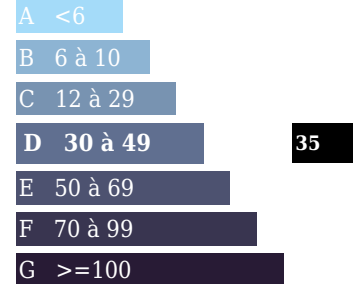
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

209 kWh/m²/an
 35 Kg Co2m²/an

35