

Belle demeure en campagne



DESCRIPTION

Transaxia DOYET, DETHARRE Alain (EI) Vous aimez le calme ? Je suis ce qu'il vous faut !! posée sur un terrain clos de 1600 m², venez me visiter !!!! Entièrement rénovée avec beaucoup de gout et de soins, je suis placée dans un havre de paix, ouvrez mes volets et vous serez séduit par la vue et le calme environnant, je tourne le dos à la petite voie d'accès, et aux voisins sans vis à vis, j'entends tout au cours de la journée, les oiseaux et les quelques bruits de campagne, le vent qui souffle, et actuellement la pluie qui tombe !!! Je vous attends pour me réchauffer !! Composée d'une cuisine neuve, d'un séjour, salle d'eau et WC séparé, 2 chambres, et d'un sous sol complet pouvant accueillir d'autres chambres, à l'extérieur, une véranda, une terrasse couverte, une grande cuisine d'été, différentes dépendances, une grange. Double vitrage neuf, pompe à chaleur, et fosse septique neuve aux normes !!! Si vous passez à coté de moi, je suis sur de vous séduire !!!! Alors ne me laissez pas seule. Frais d'agence inclus, honoraire notaire en sus Alain Détharré enregistré sous le N° 482432986 RSAC Montluçon

VOTRE AGENCE

DOYET

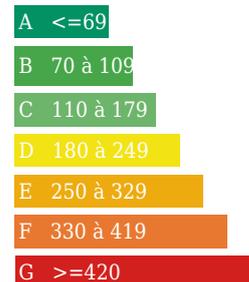
1 rue gambetta 03170 doyet

Tél : 04.22.51.00.93

Site : transaxia-doyet.fr

Consommation énergétique

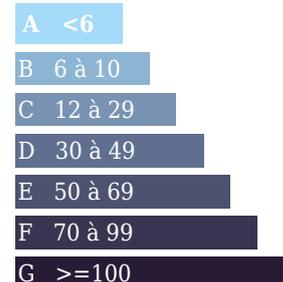
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

2

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 140m²

Surface du terrain : m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : m²