

MAISON DE BOURG



VOTRE AGENCE

BENEVENT L'ABBAYE

18 rue du marché 23210 BENEVENT L'ABBAYE

Tél : 05.16.57.04.72

Site : transaxia-benevent-l-abbaye.fr

Faible émission de GES

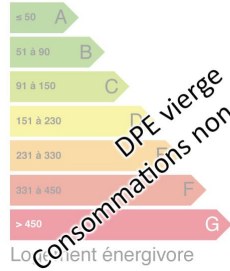


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

DESCRIPTION

Transaxia BENEVENT L'ABBAYE, BULTS Monique (EI), rsac no. 828250175, a le plaisir de vous présenter cette MAISON DE BOURG. La maison comprend au rez-de-chaussée une entrée, couloir, une cuisine, une salle à manger, une sortie dans la cour à l'arrière. Aux étages au-dessus vous trouvez deux chambres et le grenier. Les combles sont accessibles par un escalier. La toiture est en ardoises et en bon état. Un garage en face pour garer votre voiture en tout sécurité. Si souhaité un terrain en plus au bord du village pour faire un potager. Les huisseries sont en bois simple vitrage et une chaudière à fioul. A proximité les commerces, un supermarché et sa station d'essence et laverie, deux boulangeries, un bar/tabac/restaurant, une boucherie/traiteur, plusieurs activités sportives, école primaire et un collège, une pharmacie et une maison de santé. Situation géographique : à 25 km de Guéret et 22 km de La Souterraine, charmant village médiévale, à la campagne, mais avec ses commerces et proche des grands accès. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Si vous souhaitez plus d'informations de cette maison d'habitation, contactez votre agente immobilière Monique Bults de Transaxia Bénévent l'Abbaye et venez visiter : tel. 06 26 86 49 44 ou par mail : [beneventlabbaye@transaxia.fr](mailto:beneventlabbaye@transaxia.fr) Laissez-vous inspirer par la belle vie en Creuse !

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

<b>Chauffage : Oui</b>
<b>Surface habitable : 61m<sup>2</sup></b>
<b>Surface du terrain : 65m<sup>2</sup></b>
<b>Surface carrez : 61m<sup>2</sup>"</b>
<b>Surface terrasse : 0m<sup>2</sup></b>