## Maisons à rénover au calme







## **VOTRE AGENCE**

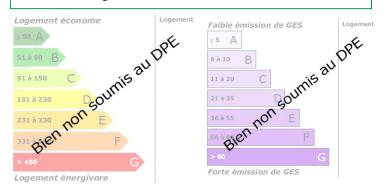
**AUZANCES** 

1 pl republique 23700 AUZANCES

Tél: 05.33.08.00.85

Site: transaxia-auzances.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 1551 m<sup>2</sup>

Surface habitable: 120 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

## DESCRIPTION

numéro 752 942 284

En Creuse- dans un hameau à 10 min de bourg tous commerces- MAISON A RENOVER de 120 m² le tout sur 1323m² avec terrain non-attenant de 228 m²Au rez-de-chaussée : cuisine, arrière cuisine, cave.Au premier étage :pièce, chambre, salon, séjour au deuxième : pièce, grenier aménageableToiture ardoises et tuiles à resuivre.Assainissement à créer.Terrain non-attenant de 228m² Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière.Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél.: 06 82 94 81 13/ 06 24 37 17 33 - bien visible sur "transaxia-auzances.fr" Yves EMPSON et Alexandra BONGIOANNI Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le

&n...