

CHARMANTE MAISON A RENOVER



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

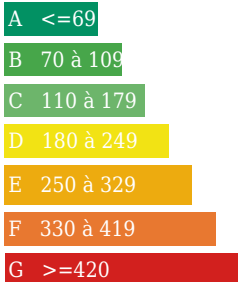
Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

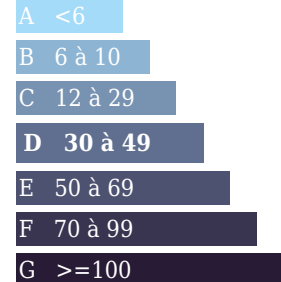
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



324 kWh/m²/an

48 Kg Co2m²/an

48

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 6

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1315 m² - terrain clos

Surface habitable : 83 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 50 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) . Poussez les portes de cette charmante longère berrichonne sur son terrain clos et arboré de 4275 m². Située au coeur de la campagne, cette maison est idéale pour les amoureux de la nature. Dans cette maison de 89 m² de plain-pied vous entrez directement dans la salle à manger avec sa cheminée insert et sa porte fenêtre donnant accès à la terrasse, sur la droite une cuisine de 6 m² ainsi qu'une salle d'eau et un WC séparé. Sur la partie gauche de la maison un salon de 13 m² vous permet d'accéder à un dégagement qui dessert un cellier de 2.5 m² puis une cave de 8 m² ainsi que deux chambres de 14 m² et 16 m². Une partie des combles est aménageables sur près de 45 m². A l'extérieur vous trouverez plusieurs dépendances, un premier bâtiment de 50 m² composé d'un garage de 19 m², et deux pièces atelier de 11 et 20 m² qui vous permettront de garer vos véhicules et ranger votre matériel, puis un second dans la partie verger de 10 m² idéal pour vos outils de jardin. Cette maison vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et re...