

BÂTIMENTS + BUREAU + TERRAIN



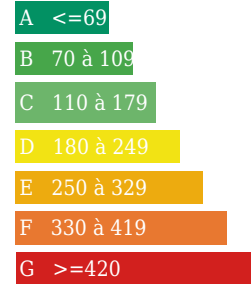
DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, BUSSEAU Gilles (EI) - A côté de Ravières, du Canal de Bourgogne et de la Véloroute, proche de l'Armançon et de la Gare T.E.R. de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la gare TGV de Montbard , Bâtiments et Bureau sur terrain plat viabilisé de 1 630 m² entièrement clos. Ecole, boulangerie, garage automobile et bar dans le village, commerces et services à Ravières (1 km) : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. 200 m² de bâtiments fermés - 3 portes métalliques coulissantes avec ouverture 3 m x 3 m - hauteur de circulation à l'intérieur 3.50 m. 160 m² de bâtiments semi-ouverts - 2 ouvertures de 4 m x 3 m. Bureau 25 m² avec W.C. - Aménagement attendant non terminé. Terrain plat et entièrement clos de 1 250 m² - Portail métallique coulissant. Viabilisé : Eau, assainissement (tout à l'égout) , électricité 220 v et 380 v. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

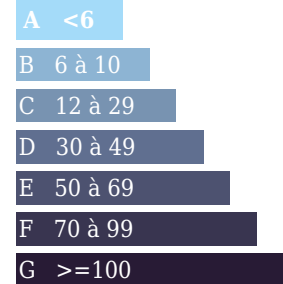
RAVIERES
 15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES
 Tél : 03.10.00.00.22
 Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique
 kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz
 Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

4

INFORMATIONS

Année de construction : 2001
 Nombre de pièces : 7
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 1
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine :
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 600m²

Surface du terrain : 1630m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²