

pavillon au cœur du village



VOTRE AGENCE

NERONDES

9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : transaxia-nerondes.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économique

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

186 kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 3255 m²

Surface habitable : 140 m²

Surface terrasse : 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) Pavillon sur 3000 M² de terrain avec possibilité de construire sur une parcelle de 1652M² avec chemin d'accès autre que la maison, elle se compose d'une entrée qui peut être modifiée pour agrandir la cuisine 12M², une pièce annexe ou chambre de 11M² qui peut être décloisonnée pour agrandir la salle à manger 32M² avec poêle à granule donnant sur la terrasse 15M², Un couloir desservant 2 chambres 10.5/12M², la salle de bain 6M² et un WC séparé, à l'étage une mezzanine 15M² une salle d'eau 7.5M², une chambre 20M² qui peut être séparée en 2 et un bureau ou buanderie sous comble 10m², à l'extérieur 3 garages et une dépendance. Arnaud Delcroix Agent Commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le N° 903609535 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ...