TRANSAXIA FRANCE

156 600 €

CHARMANTE MAISON

VOTRE AGENCE

BRIARE

5 avenue du marechal leclerc 45250 BRIARE

Tél : 02.14.00.06.58

Site : transaxia-briare.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

256 kWh/m²/an

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

38 Kg Co2m²/an

38

Estimation des coûts annuels entre 2250 € et 3130 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 282 m²

Surface habitable : 82 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BRIARE, DESBANS Patricia (EI) Vous propose à 1h30 de paris sud par A77, gare SNCF Paris Bercy ligne Nevers, Maison comprenant: séjour avec cheminée insert, salle à manger, cuisine E/A, salle de douche/buanderie, toilettes. Etage: pièce palière, 2 chambres, salle de douche/toilettes. Double vitrage, volets roulant,chauffage gaz de ville,. Extérieur : abri pour véhicule et bûcher, jardin, sur le devant petit jardin d'agrément et accès cave. le tout sur environ 282m2.La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Patricia DESBANS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCITransaxie immatriculé au RSAC d'Orléans sous le n°49508187900027, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la Société BCI Transaxia France ...