

Maison de bourg Montagne



VOTRE AGENCE

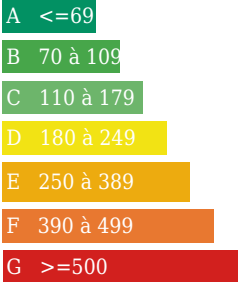
MURAT
20 rue du bon secours 15300 MURAT
Tél : 04.22.51.00.59
Site : transaxia-murat.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 35 m ²
Surface habitable : 135 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

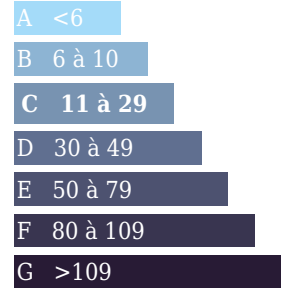
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



383 kWh/m²/an

11 Kg Co2m²/an

11

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose une maison de Bourg dans un village de Montagne, à 1100 m d'altitude. Maison de type 5 avec une partie à reprendre. Buanderie, remise, cave, une salle d'eau, une salle de bains, wc, Salon, séjour, cuisine équipée. Gros potentiel locatif, possible deux appartements car deux entrées. petit extérieur en façade. Aérothermie réversible + Deux poêles à bois. Bien en très bon état général, électricité et plomberie refaite sur partie rénovée...A voir vite..gros potentiel pour pied à terre, A 10 mn des stations de ski. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr"....