TRANSAXIA FRANCE

96 000 €

Maison de bourg Montagne







VOTRE AGENCE

MURAT

20 rue du bon secours 15300 MURAT

Tél : 04.22.51.00.59

Site : transaxia-murat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69
B 70 à 109
C 110 à 179
D 180 à 249
E 250 à 389
F 390 à 499
G >=500

383 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6
B 6 à 10
C 11 à 29
D 30 à 49
E 50 à 79
F 80 à 109
G >109

11 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 35 m²

Surface habitable : 135 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose une maison en grande partie rénovée, à 1100 m d'altitude, Maison de type 7 : Buanderie, remise, cave, une salle d'eau, une salle de bains, 2 wc, 2 Salons, séjour, cuisine équipée. 4 Chambres, Gros potentiel, possible deux appartements car deux entrées. petit extérieur en façade. Aérothermie réversible + Deux poêles à bois. Double vitrage et huisseries neuves, Tout à l'égout, Bien en très bon état général, électricité et plomberie refaite sur partie rénovée...A voir vite..gros potentiel A 10 mn de Pierrefort et de la stations de ski. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr"....