

Maison de bourg Montagne



DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose une maison de Bourg dans un village de Montagne, à 1100 m d'altitude. A 20 mn de Murat. Maison de type 5 avec une partie à reprendre. Buanderie, remise, cave, une salle d'eau, une salle de bains, wc, Salon, séjour, cuisine équipée. Gros potentiel locatif, possible deux appartements car deux entrées. petit extérieur en façade. Aerothermie réversible + Deux poeles à bois. Bien en très bon état général, électricité et plomberie refaite sur partie rénovée...A voir vite..gros potentiel pour pied à terre, A 10 mn des stations de ski. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr".

VOTRE AGENCE

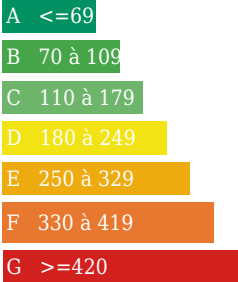
MURAT
 20 rue du bon secours 15300 MURAT
 Tél : 04.22.51.00.59
 Site : transaxia-murat.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 7
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine :
Chauffage : Non
Surface habitable : 133m ²
Surface du terrain : 50m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique

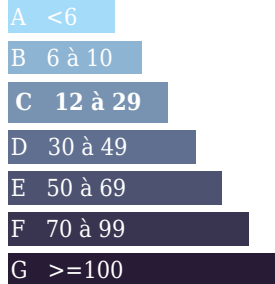
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
 Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

11