

Maison avec 5512m2 de terrains



DESCRIPTION

Un pavillon de 83m2 sur un sous sol total, composé de trois chambres, un salon salle à manger, une cuisine fermée. Une isolation par l'extérieur à été effectuée, les fenêtres sont dotées d'un survitrage, le chauffage se fait par un poêle à granulés récent, il y a aussi un puits qui alimente si on le souhaite, la maison, elle est néanmoins raccordée au réseau public. Le gros oeuvre et la toiture sont en bon état, l'intérieur est à remettre au gout du jour. Il y a en plus trois dépendances, un garage plus deux batiments le tout sur un terrain de 5512M2. Il est aussi possible d'acquérir en plus, la grange de 260M2 située en face, ainsi qu'une maison a rénover de 80M2, les structures et toitures sont toutes les deux en bon état, le tout sur un terrain de 2276M2, pour cela le prix serait de 40000 euros, l'ensemble serait à 118600 euros Transaxia CHAMBON SUR VOUEIZE, LEFEVRE Hugues (EI) RSAC VERSAILLES 477 945 570 TEL 07 63 24 27 75

VOTRE AGENCE

CHAMBON SUR VOUEIZE

2 rue de la place aubergier 23170 CHAMBON SUR VOUEIZE

Tél : 05.16.57.04.66

Site : transaxia-chambon-sur-voeize.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 83m²

Surface du terrain : 5512m²

Surface carrez : 83m²

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

332

kWh/m²/an

10

Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

10

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive