

TRES LUMINEUSE



DESCRIPTION

Région Centre, dans la Cher, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute. L'agence immobilière TRANSAXIA vous propose, proche de tous commerces, école et médecin, cette belle maison ossature bois et son joli jardin à deux pas du bord de canal. D'environ 104 m² habitable de suite comprenant, au rez-de-chaussée : couloir d'entrée, salon/salle à manger, cuisine ouverte aménagée, arrière-cuisine, chambre, salle d'eau et WC. A l'étage : Pallier desservant 2 chambres et salle de bain avec WC. Grand garage et cellier. Chauffage poêle à bois tubé et convecteur électrique dans toutes les pièces, toiture en bon état, assainissement tout à l'égout viennent compléter le confort de ce bien. Le tout sur un beau terrain arboré. A découvrir sans tarder !!! Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI)(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097.

VOTRE AGENCE

LERE
 38 grande rue 18240 LERE
 Tél : 02.48.72.18.93
 Site : transaxia-lere.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
 Nombre de pièces : 4
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : ouvert aménagée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 104m²
 Surface du terrain : 1250m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²

