

LOCAL COMMERCIAL RESTAURANT



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

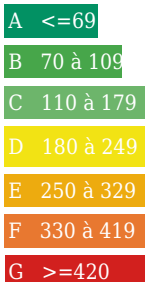
Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

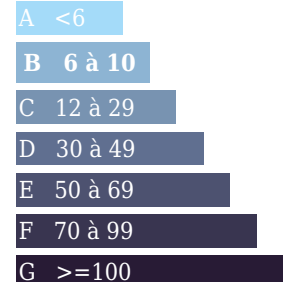
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



230 kWh/m²/an

7 Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) Situé en centre ville dans un quartier dynamique et très fréquenté, nous vous proposons ce fonds de commerce de restauration traditionnelle d'environ 86 m², en excellent état, lumineux, rénové récemment (aucun travaux à prévoir), comprenant : Une salle de restauration de 60m² pouvant accueillir 34 couverts, une cuisine entièrement refaite et équipée (four électrique, plan de travail, réfrigérateurs...) , WC avec un accès handicapé, ce restaurant bénéficie également d'une charmante terrasse très ensoleillée pouvant accueillir également environ 40 couverts. Tout le matériel lié à l'activité est inclus dans la vente. Cet établissement dispose de la licence IV. Ce restaurant possède de réels possibilités d'évolution tant par sa situation géographique et sa capacité à de plus amples horaires. MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...