

PAVILLON LUMINEUX

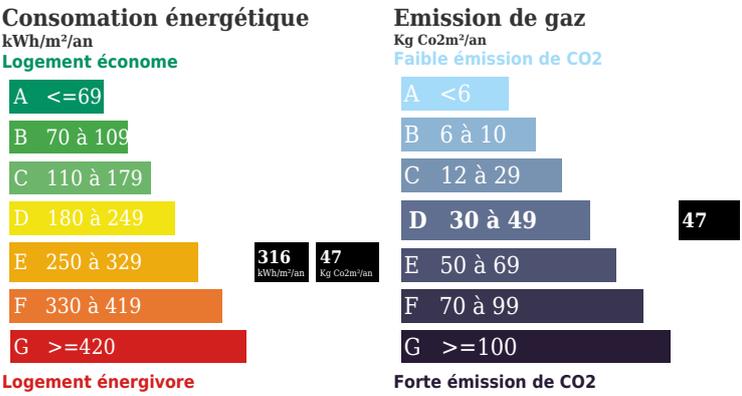


VOTRE AGENCE

AUZANCES
1 pl republique 23700 AUZANCES
Tél : 05.33.08.00.85
Site : transaxia-auzances.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1986
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 778 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 110 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

En Creuse- Dans le bourg d'Auzances situé dans un quartier calme, avec toutes les commodités à proximités. - PAVILLON LUMINEUX de 110m<sup>2</sup> sur terrain de 778 m<sup>2</sup>, habitable de suite, sans gros travaux à prévoir. Composé au rez-de-chaussée : D'une entrée, salon, salle à manger, cuisine, WC. Côté nuit séparé de 3 marches : Un Couloir, 3 chambres, salle de douche, WC séparé. En rez-de-jardin : Une chambre, salle de douche avec WC. Atout supplémentaire, avec la possibilité d'ouvrir la cuisine pour créer un espace de vie encore plus chaleureux. De nombreux placards et espaces de rangement sont présents dans les différentes pièces. Sous-sol : garage, chaufferie, atelier, cave. Agréable terrasse orientée plein ouest. Double vitrage récent. Bonne isolation. Toiture en bon état. Tout à l'égout. Chauffage central gaz et insert fermé en état de fonctionnement. Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites : Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la République 23700 AUZANCES - tél. : 06 82 94 81 13 / 06 24 37 17 33 - bien visible su...