

PAVILLON 5 CHAMBRES



DESCRIPTION

Transaxia BLENEAU, DECIS Corinne (EI) 1H30 de Paris Pavillon année 80 édifié sur vide sanitaire, situé au calme et proche de tous les commerces comprenant : Entrée, grand séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, chambre, salle d'eau, WC indépendants. Etage : couloir desservant 4 chambres, salle de bains, WC indépendants. Buanderie, garage, terrasse avec store électrique, cave. Terrain environ 850 m2 clos et arboré. Double vitrage. Chauffage électrique. Assainissement collectif. Date de réalisation des diagnostics : 29/08/2024 La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Corinne DECIS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de AUXERRE sous le numéro 837570589, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.

VOTRE AGENCE

BLENEAU

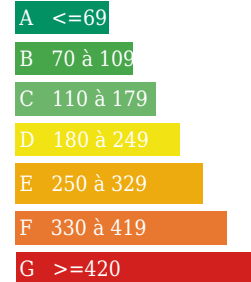
3 rue d'orleans 89220 BLENEAU

Tél : 03.73.54.00.52

Site : transaxia-bleneau.fr

Consommation énergétique

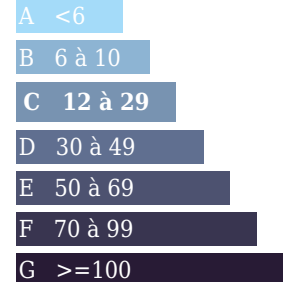
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

11

INFORMATIONS

Année de construction : 1981

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 132m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 848m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>