

APPARTEMENT DE CHARME



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) Situé en hyper centre dans une bâtisse unique du XVème siècle , nous vous proposons ce très bel appartement duplex de caractère comprenant : Une entrée donnant sur une magnifique pièce de vie d'environ 50m² avec parquet et poutres proposant , un séjour/ salle à manger , une cuisine américaine tout équipée et aménagée avec un joli comptoir, un bureau et une buanderie avec wc. À l'étage, une petite pièce palière desservant 2 belles chambres dont une avec dressing, une salle d'eau avec wc. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

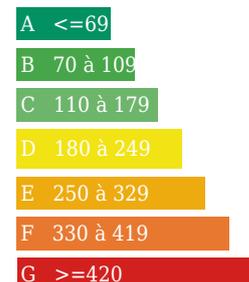
70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

Consommation énergétique

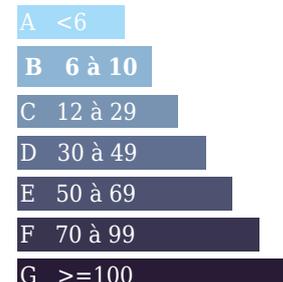
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

236 kWh/m²/an
7 Kg Co2m²/an

7

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 78m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 78,12m²

Surface terrasse : 0m²