

Maison T6 proche Nevers



DESCRIPTION

Transaxia FOURCHAMBAULT, LAGRANGE Angélique (EI) vous propose cette agréable maison d'environ 100 m². Elle se compose au RDC surélevé d'un balcon , d'une cuisine aménagée et équipée , d'une salle à manger/salon très lumineux avec insert, d'une salle de bain et d'un toilette séparé.A l'étage un palier dessert trois chambres, une salle d'eau et un toilette séparé. Au sous-sol, une spacieuse pièce de vie, un grand cellier, une cave.Le tout sur un terrain de 773m² arboré et clos comprenant un garage pour deux voitures, une terrasse, un potager, une cabane de jardin.(Pompe à chaleur air/air réversible, menuiseries double vitrage, récupérateur d'eau, isolation des combles...)Ce bien vous intéresse, contactez moi au 0672046227 ou par mail fourchambault@transaxia.fr.

VOTRE AGENCE

FOURCHAMBAULT

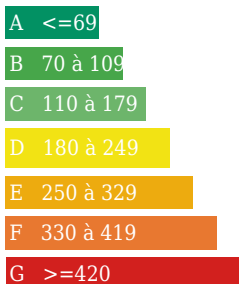
16 rue Gambetta 58600 FOURCHAMBAULT

Tél : 03.73.54.00.71

Site : transaxia-fourchambault.fr

Consommation énergétique

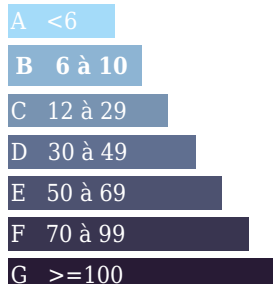
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

246 kWh/m²/an
7 Kg Co2m²/an

7

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 99m²

Surface du terrain : 773m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²