

APPARTEMENT T5 avec balcons



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) Situé dans le centre ville de Bourges secteur rue Moyenne, nous vous proposons cet appartement type 5, d'une superficie habitable de 131,54 m² situé au 4ème étage avec ascenseur. Celui-ci comprend : Un hall d'entrée avec placard, une cuisine fermée aménagée et équipée avec une magnifique vue sur la cathédrale, une superbe pièce de vie intégrant un salon / séjour de 41m² avec balcon, WC, un couloir desservant 4 chambres lumineuses dont une disposant d'un balcon, deux salles d'eau, WC. Fenêtres neuves en double vitrage, électricité refaite. Ce bien possède également un système de climatisation. S'ajoutent à cet appartement un garage ainsi qu'une cave. A l'origine, ce bien était constitué d'un appartement et d'un studio avec une entrée indépendante. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1981

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 131m²

Surface du terrain : 0m²

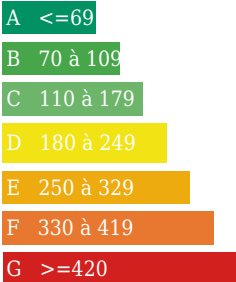
Surface carrez : 131,54m²

Surface terrasse : 10m²

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

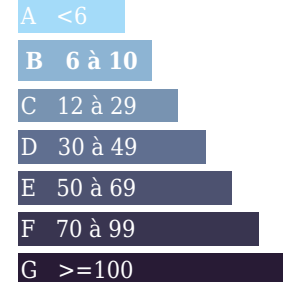


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

218 kWh/m²/an

6 Kg Co2m²/an

6