

HABITATION 3 CHAMBRES +LOCAL



VOTRE AGENCE

NEUVY SUR BARANGEON

9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON

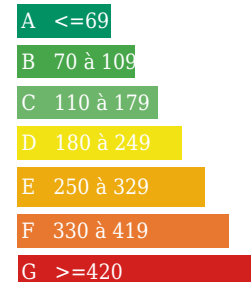
Tél : 02.14.00.06.57

Site : [transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr](http://transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

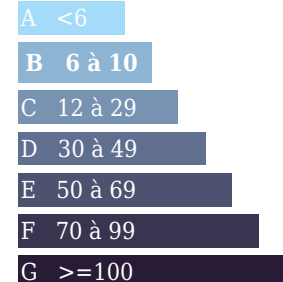
Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



10

Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2300 € et 3160 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 195 m<sup>2</sup> - terrain clos

Surface habitable : 139 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) RSAC de Bourges N°87779701- Immeuble d'une Surface Totale d'environ 192m<sup>2</sup> - Au RDC - Local Commercial d'environ 77m<sup>2</sup>, qui se compose comme suit : Espace divisé en 3 points de vente : Environ 20m<sup>2</sup> dédiés à l'espace Fleurs -Environ 27m<sup>2</sup> dédiés à la Chasse -Environ 30m<sup>2</sup> dédiés à la Presse/Pêche- 1 Bureau / Chambre Froide / WC - Cour-jardinnet.1 Appartement d'une surface habitable d'environ 115m<sup>2</sup> qui se compose comme suit : Au 1er étage : entrée, 1 salon, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 Chambre, 1 salle d'eau et 1 WC. Au 2ème étage : Combles aménagés : 1 Grand Patio, 1 espace TV, 1 Chambre, 1 Pièce en cours de travaux (possibilité salle d'eau/WC)-1 Double Garage non attenant d'environ 31m<sup>2</sup> - Ne tardez Plus - Contactez-moi Mme BERT Paula Tel 06 48 16 09 20...