

PAVILLON 5 CH EN PARFAIT ETAT

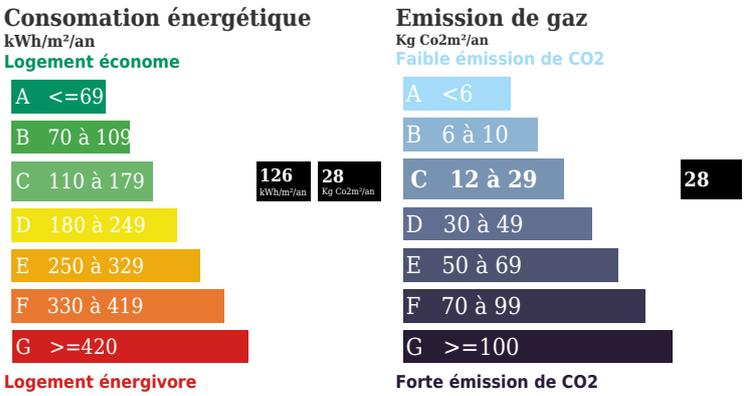


VOTRE AGENCE

<b>JOUET SUR L'AUBOIS</b>
2 place daumy 18320 jouet sur l aubois
Tél : 02.14.00.06.29
Site : <a href="http://transaxia-jouet-sur-laubois.fr">transaxia-jouet-sur-laubois.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 2000
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 5
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1473 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 185 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI). Saisissez cette belle opportunité au coeur du joli village ligérien de Marseilles-les-Aubigny. Niché dans un quartier résidentiel calme, sur son terrain clos et arboré de 1473 m<sup>2</sup>, ce pavillon de 145 m<sup>2</sup> habitables construit en 2000 et en parfait état saura vous séduire par ses belles prestations et ses grands volumes. Au RDC vous entrez dans un vaste salon-séjour avec sa cheminée de 60 m<sup>2</sup>, sur votre gauche une cuisine équipée et séparée de 12 m<sup>2</sup> et un couloir desservant 3 chambres ; deux de 12.5 m<sup>2</sup> et une de 17.5 m<sup>2</sup>, un WC et une spacieuse Salle de Bain de 10 m<sup>2</sup>. Enfin un cellier de 8 m<sup>2</sup> vous permet d'accéder au double garage carrelé de 44 m<sup>2</sup>. A l'étage un vaste palier dessert deux chambres et un grenier aménageable. Double vitrage, chauffage central fioul, garage séparé supplémentaire dans le jardin de 16 m<sup>2</sup>. A 3 min de Jouet-sur-l'aubois et à 20 min de Nevers.Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/...>