

Opportunité Rare de 320 m²



DESCRIPTION

Transaxia FRUGES, MANIER Aurelien (EI), 06,49,63,10,40, En exclusivité Découvrez ce bien de 320m² habitables, repartis sur trois niveaux, comprenant 15 pièces au total. Située à proximité du centre-ville de Fruges, cette propriété offre un cadre de vie agréable tout en étant proche des commodités. Avec la possibilité de créer 4 logements distincts, cette maison représente une opportunité idéale pour les investisseurs ou les personnes souhaitant réaliser un projet locatif. Ne manquez pas cette chance unique de transformer cette maison spacieuse selon vos envies ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez moi dès aujourd'hui.

VOTRE AGENCE

FRUGES

16 rue des casernes 62310 FRUGES

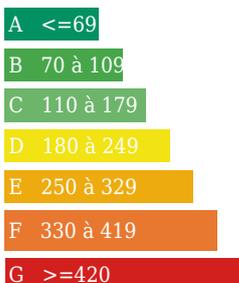
Tél : 03.73.54.00.69

Site : transaxia-fruges.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



346 kWh/m²/an

70 Kg Co2m²/an

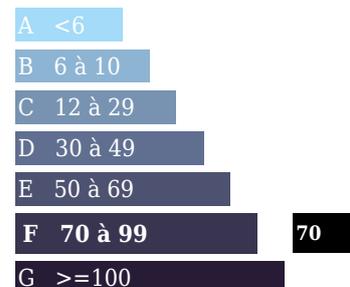
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



70

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 15

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 3

Nombre de chambres : 7

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 320m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²