

Maison lumineuse



VOTRE AGENCE

MONTRICHARD

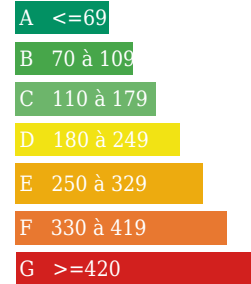
17 rue nationale 41400 MONTRICHARD

Tél : 02.14.00.06.24

Site : transaxia-montrichard.fr

Consommation énergétique

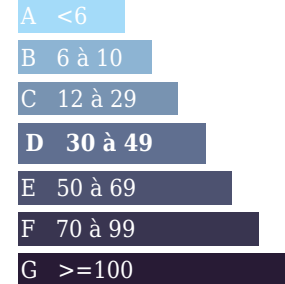
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

44

DESCRIPTION

Transaxia MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie (EI), A 5 minutes de Montrichard, maison sur sous-sol total offrant : entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, bureau et salle d'eau. Au sous-sol : buanderie/cuisine d'été, garage et 2 pièces. Le tout sur 1 744 m² env. de terrain arboré. Date de réalisation des diagnostics : 18/09/2024 - Montant estimé des dépenses annuelles pour un usage standard entre 1780 € et 2460 € par an. Prix moyen des énergies indexés sur les années 2021 - 2022 - 2023 (abonnement compris). Nathalie Angibaud, agent commercial inscrit au RSAC de Blois sous le n° 530 869 254

INFORMATIONS

Année de construction : 1966

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 76m²

Surface du terrain : 1744m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²