TRANSAXIA FRANCE

149 000 €

PROPRIÉTÉ CENTRE BOURG

VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

297 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

84 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 4670 € et 6370 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1500 m² - terrain clos

Surface habitable : 300 m²

Surface terrasse : 18m²

Surface garage : 120 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Propriété comprenant une maison d'habitation T 6 de 204 m² habitables avec dépendances, un local commercial (65 m²) loué et un appartement T2 (39 m²) également loué, l'ensemble étant situé au centre du bourg, de ses commerces et services : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. - Pour l'habitation : Au rez-de-Chaussée : Entrée (4.6 m²), Cuisine(28 m²), Cellier / Arrière-cuisine (22.8 m²) avec Salle d'eau (5.8 m²) et W.C. (2.3 m²), Salon (33.2 m²) avec cheminée, Patio avec puits de lumière (8.7 m²), Salle à manger / Bibliothèque (18.8 m²), Bureau (14.3 m²), Salle de bain W.C. (7.5 m²) avec baignoire et douche. A l'étage : Palier (2 m²), 1 chambre (18.4 m²) avec dressing (9.8 m²) , W.C. (1.3 m²) et balcon, 2 chambres en enfilade (11.6 m² et 11.9 m²), 1 cabinet de...