

maison à restaurer + pré



VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT
 34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT
 Tél : 04.22.51.00.53
 Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

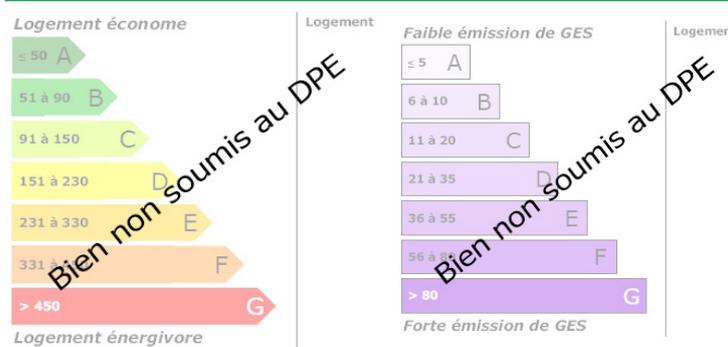
DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose à 10 minutes de l'Autoroute , en campagne, une maison mitoyenne élevée sur terre plein à rénover entièrement , composée d'un RDC comprenant côté jardin une pièce de 18 m² avec cheminée et côté rue une pièce de 22 m². D'un étage comprenant , une entrée sur cuisine de 12 m², une chambre de 8 m², une salle à manger de 21 m². Une partie attenante de 45 m² composée d'une étable/grange. Un terrain attendant d'environ 1600 m², deux parcelles de pré d'environ 2700 m² et 389 m² non attenantes mais à proximité, dont l'une avec un puits . Des travaux sont à prévoir pour la toiture et la cheminée, l'électricité, l'isolation et création sdb-wc. DPE en cours

Contactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT 04 22 51 00 53 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus.

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine : sans
Chauffage : Non
Surface habitable : 70m ²
Surface du terrain : 4915m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €