TRANSAXIA FRANCE

32 500 €

Maison à rénover







VOTRE AGENCE

BEAULIEU LES LOCHES

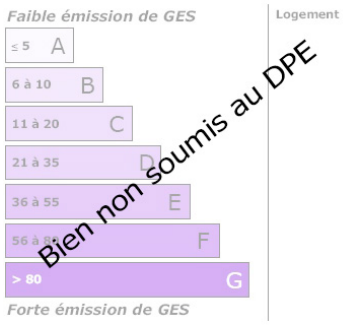
2 rue de l'abbaye 37600 BEAULIEU LES LOCHES

Tél : 02.46.66.01.03

Site : transaxia-beaulieu-les-loches.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire





Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 207 m²

Surface habitable : 142 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Charmante maison avec potentiel de rénovation, à 15 minutes de Chabris Située dans un village calme et accueillant à seulement 15 minutes en voiture de la commune de Chabris (Indre), cette maison d'habitation de 142 m² offre un grand potentiel après rénovation. Bénéficiant de dépendances totalisant 80 m² et d'un agréable jardin de 207 m², ce bien saura séduire les amateurs de projets de rénovation à fort potentiel. La maison, sans gros œuvre à prévoir, constitue un projet idéal pour un entrepreneur ou toute personne souhaitant personnaliser son futur chez-soi. Elle comprend un salon spacieux de 26 m² avec une cheminée fonctionnelle, une cuisine de 13 m² ouvrant sur une charmante cour intérieure, un bureau/bibliothèque de 12 m² ainsi qu'une salle de bain de 6 m². Une pièce attenante au salon, de 40 m², peut être réaménagée pour agrandir l'espace de vie. À l'étage, la maison dispose de deux chambres d'environ 16,5 m² chacune, ainsi qu'un dressing de 12 m². Les plans du bien et les diagnostics, réalisés récemment, sont disponibles sur demande afin de faciliter le projet de rénovation. Ce bien bénéficie également de nombre...