

Hyper centre ISSOUDUN

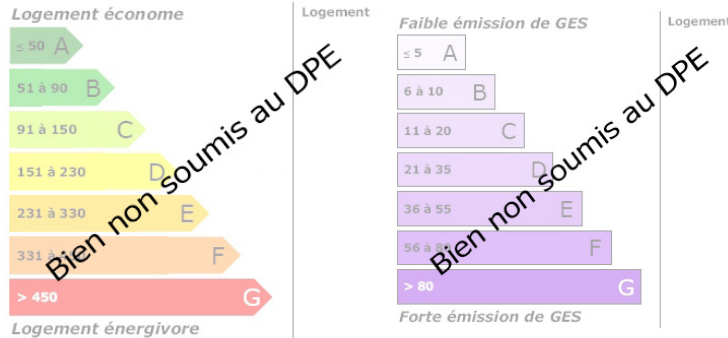


VOTRE AGENCE

ISSOUDUN
1 rue de la poterie 36100 ISSOUDUN
Tél : 02.14.00.06.34
Site : transaxia-issoudun.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 15 m ²
Surface habitable : 53 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

IMMOBILIER TRANSAXIA, LE NECHET France (EI) °651158057 vous propose à ISSOUDUN en Hyper Centre, cette maison de ville d'environ 55 M² habitables à rénover, avec courette, buanderie et cave. Située au cœur de la ville dans une petite rue en sens unique dans un environnement très tranquille.Elle offre en RDC : une petite entrée / dégagement 3 M2, un salon / SAM de 25 m2, une cuisine de 8 M2, un escalier en chêne dessert a l'étage, un bureau 6 M2, une salle d'eau (neuve Août 2024) avec wc (Sanibroyeur neuf 2024) et une chambre de 9 M2. Les menuiseries sont en double vitrage PVC. Chauffe eau neuf (100 L) Toiture bon état (Nettoyée en janvier 2024). Ce bien bénéficie de l'assainissement collectif. La buanderie est équipée du branchement de machine a laver (et une douche). La cave sous partie présente une surface d'environ 25 M2. Vendue sans mode de chauffage. Cette maison est située a proximité des commerces et services accessibles a pied, restaurants, bar tabac, boulangeries, pharmacies, coiffeurs, mairie, poste, banques, gare Sncf, hôpital, écoles, collèges, lycées, etc... &nbs...