TRANSAXIA FRANCE

148 000 €

MAISON 3 CHAMBRES







VOTRE AGENCE

NEUVY SUR BARANGEON

9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON

Tél : 02.14.00.06.57

Site : transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

247 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

8 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1930

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Ouverte et équipée

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1072 m²

Surface habitable : 91 m²

Surface terrasse : 1072m²

Surface garage : 18 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) RSAC DE BOURGES N°87779701 - Ne Tardez Plus !!! Venez découvrir cette Charmante Maison de 90m² Habitable sur un Terrain de 1072M², qui se compose comme suit : Au RDC-1er étage : 1 Entrée au RDC - au 1er étage : Une Cuisine ouverte donnant sur la Salle à Manger avec cheminée, 1 Salon avec parquet, 1 Chambre, 1 Salle d'eau et W-C. Au 2ème étage : 1 Palier, 2 Chambres, 1 WC, 1 Dressing, 1 Pièce de stockage (possibilité de création d'une salle d'eau). Dépendances d'environ 82m² composée comme suit : Un sous-sol total d'environ 55m² : 1 Atelier / 1 Dressing-stockage/ 1 Buanderie / 1 Ancienne Chaufferie. Une dépendance non attenante d'environ 32m² : 1 Garage / 1 Pièce de Stockage. Un beau jardin arboré et clôturé en partie. Tout à l'égout, Toiture en Bon Etat/Double Vitrage/Volets Electriques roulants (solaires) et volets bois/Parquet/ Pompe à Chaleur/ Maison au Calme proche Commerces/Médecin/Ecole - Contactez-moi au plus vite, Mme BERT Paula 0648160920....