

CHARMANTE MAISON 3 CHAMBRES



VOTRE AGENCE

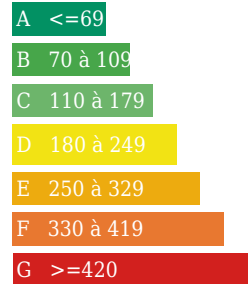
NEUVY SUR BARANGEON  
 9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON  
 Tél : 02.14.00.06.57  
 Site : [transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr](http://transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr)  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1930  
 Nombre de pièces : 7  
 Nombre de chambres : 3  
 Nombre de salles de bain : Non renseigné  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Accès PMR : Non  
 Cuisine : Ouverte et équipée  
 Surface cuisine : 12  
 Chauffage : Oui  
 Surface Terrain : 1072 m<sup>2</sup>  
 Surface habitable : 91 m<sup>2</sup>  
 Surface terrasse : 1072m<sup>2</sup>  
 Surface garage : 18 m<sup>2</sup>  
 Réseau : Fibre

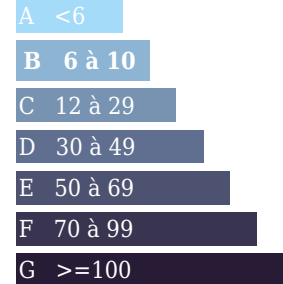
Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) RSAC DE BOURGES N°87779701 - Ne Tardez Plus !!! Venez découvrir cette Charmante Maison de 90m<sup>2</sup> Habitable, qui se compose comme suit : Au RDC-1er étage : 1 Entrée au RDC - au 1er étage : Une Cuisine ouverte donnant sur la Salle à Manger avec cheminée, 1 Salon avec parquet, 1 Chambre, 1 Salle d'eau et W-C. Au 2ème étage : 1 Palier, 2 Chambres, 1 WC, 1 Dressing, 1 Pièce de stockage (possibilité de création d'une salle d'eau). Dépendances d'environ 82m<sup>2</sup> composée comme suit : Un sous-sol total d'environ 55m<sup>2</sup> : 1 Atelier / 1 Dressing-stockage/ 1 Buanderie / 1 Ancienne Chaufferie. Une dépendance non attenante d'environ 32m<sup>2</sup> : 1 Garage / 1 Pièce de Stockage. Un beau jardin arboré et clôturé en partie. Tout à l'égout, Toiture en Bon Etat/Double Vitrage/Volets Electriques roulants (solaires)/Parquet/ Pompe à Chaleur/ Maison au Calme proche Commerces/Médecin/Ecole - Contactez-moi au plus vite, Mme BERT Paula 0648160920....