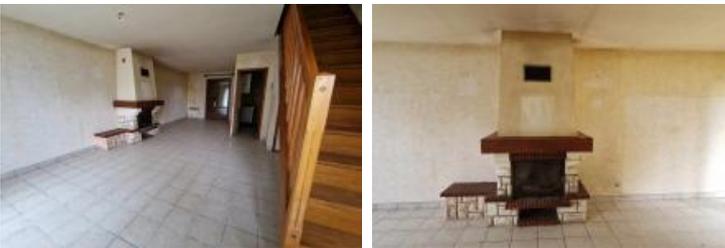


PAVILLON PRIX BAS



DESCRIPTION

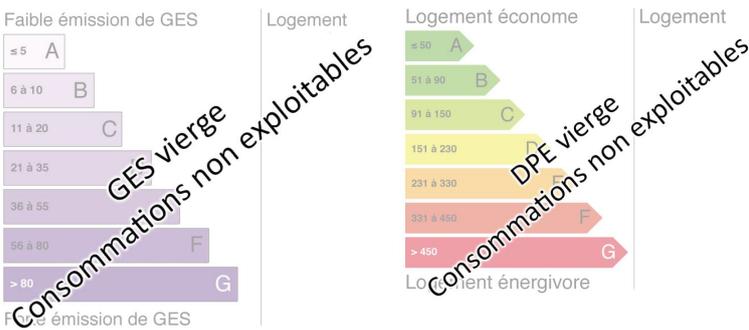
Transaxia Agence de LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI), à OUROUER LES BOURDELINS pavillon indépendant de plain pied de 1996 sur un terrain de 1835 m², d'une superficie de 90 m² avec garage attenant, un grenier aménageable isolé de 38 m², Ce bien comprenant une salle à manger de 39 m² avec insert bois, cuisine de 10 m² avec porte fenêtre donnant sur le jardin, 2 chambres (10 et 11 m²), salle de bain 5m² et wc indépendant, une buanderie et garage 15 m², un grenier pouvant être aménagé (déjà isolé) Chauffage radiateur électrique + insert bois, menuiseries bois double vitrage, tout à l'égout sur un terrain de 1835 m² Des travaux ont été effectués pour rendre la structure de la maison plus solide, suite à des fissures apparues, le reste des fonds de l'assurance sera redonné aux nouveaux acquéreurs Lydia LAUDE (EI) RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS
 62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS
 Tél : 02.14.00.05.87
 Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1996
 Nombre de pièces : 3
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 1
 Cuisine : fermée non équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 90m²
 Surface du terrain : 1835m²
 Surface carrez : m²"



Surface terrasse : 0m²